

АЙ-ПЕТРИ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС





ЖЕМЧУЖИНА КРЫМА

Ялта – жемчужина южного берега Крыма,
морская столица полуострова



Ялта привлекает своей красотой и разнообразием развлечений.

Здесь Вы найдете множество старинных дворцов и величественных объектов архитектуры, окруженных ландшафтными парками и заповедниками.





Горы, лес, красивейшие луга, водопады – здесь Вы соберете уникальную коллекцию впечатлений.

Вас ждут самые красивые локации, гастрономические открытия и активные приключения, роскошные прогулки на яхтах вдоль солнечного побережья. Панорамные виды на море и горы, чистый воздух, уникальный мягкий климат...

Особенностью пляжей в Ялте является их расположение в центре города, что позволяет легко добраться до других достопримечательностей.

Пляжи предлагают широкий спектр водных видов спорта, таких как каякинг, дайвинг, парасейлинг, виндсерфинг.





Ай-Петри

История Ай-Петри интересна и загадочна.

Примерно 230 миллионов лет назад она была морским дном, и начала свой подъем в результате движения тектонических плит.

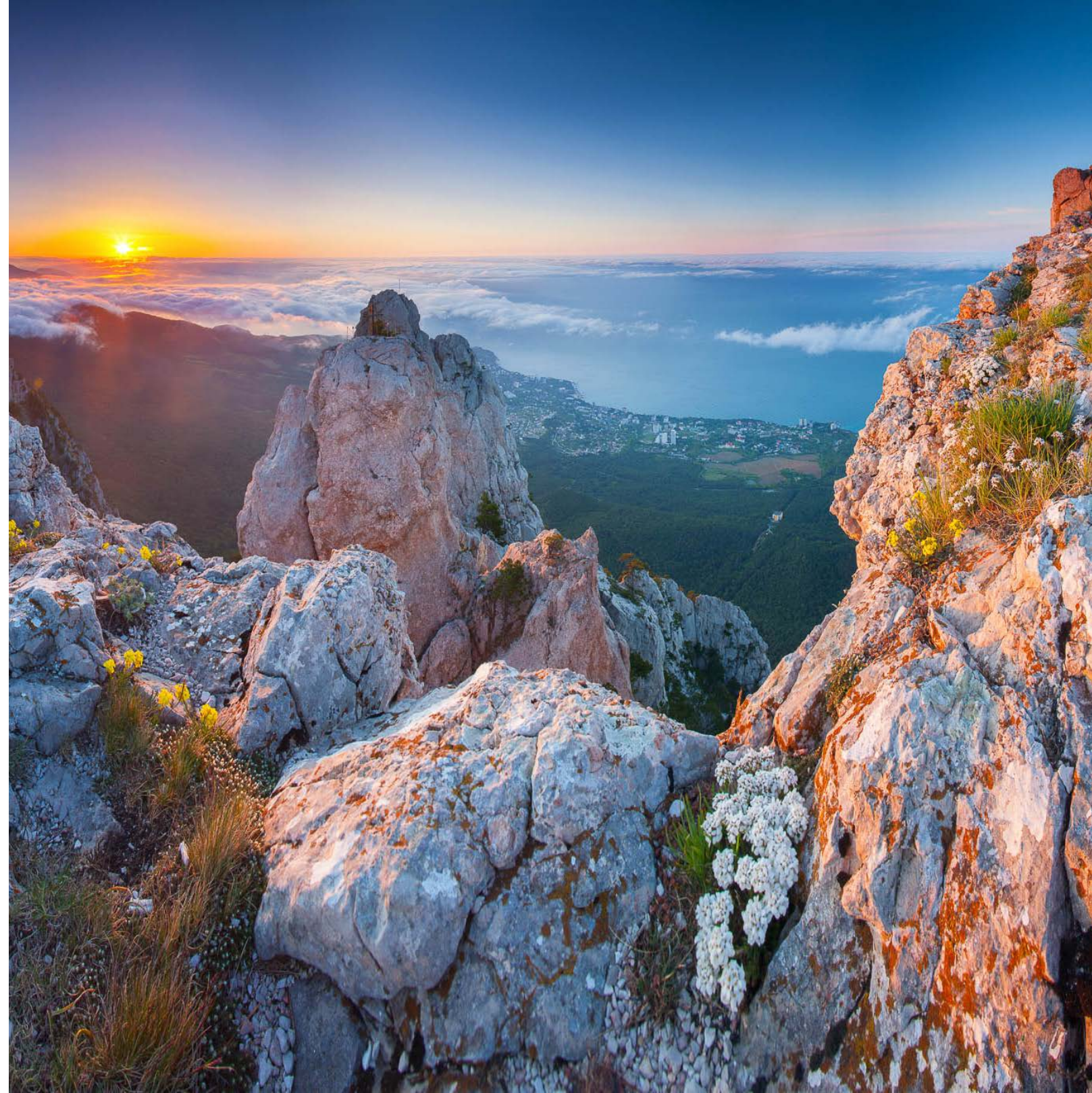
Со временем, около двух миллионов лет назад, она достигла того вида, в котором сохранилась до наших дней.

Ай-Петри — одна из самых высоких точек, символ Крыма.

Название горы имеет греческое происхождение и дословно переводится как «Святой Пётр». Когда-то здесь располагался средневековый греческий монастырь, и его руины до сих пор сохранились на Ай-Петри.

С горой связано множество легенд и приданий, которые добавляют ей еще большей таинственности.

Однажды Феликс Феликсович Юсупов-старший (он же граф Сумароков-Эльстон) подарил вершину горы своей супруге...





Необъятные просторы потрясают своим невероятным масштабом и размахом, вызывая восторг.

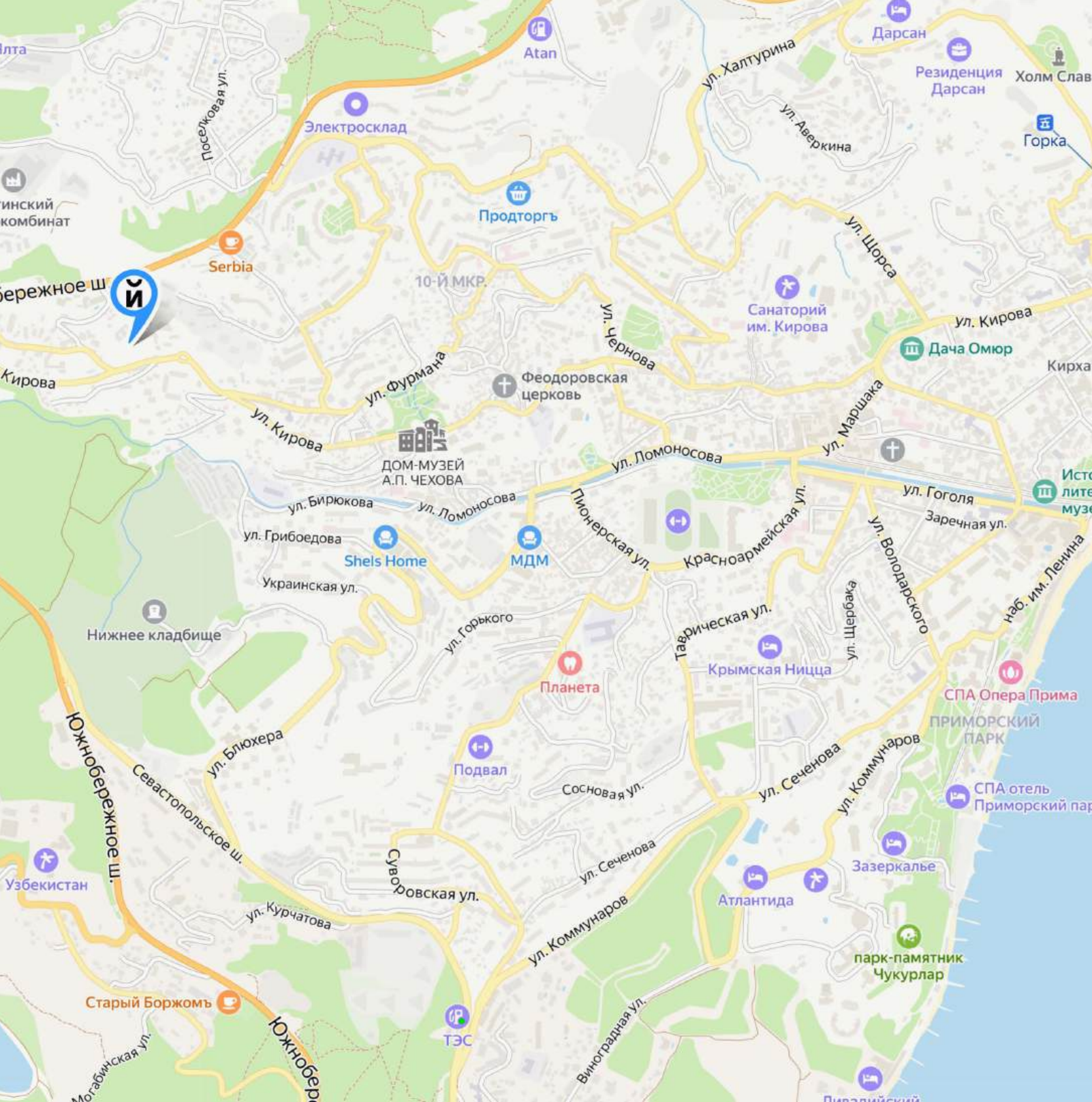
Только представьте, Вы находитесь на вершине высотой 1 234 метра, а внизу, как на ладони, южное побережье Крыма.

Отсюда открываются потрясающие виды.
Дух захватывает от величия гор и ощущения полета.

Жилой комплекс «Ай-Петри»

современный объект от группы
компаний «ИнтерСтрой»





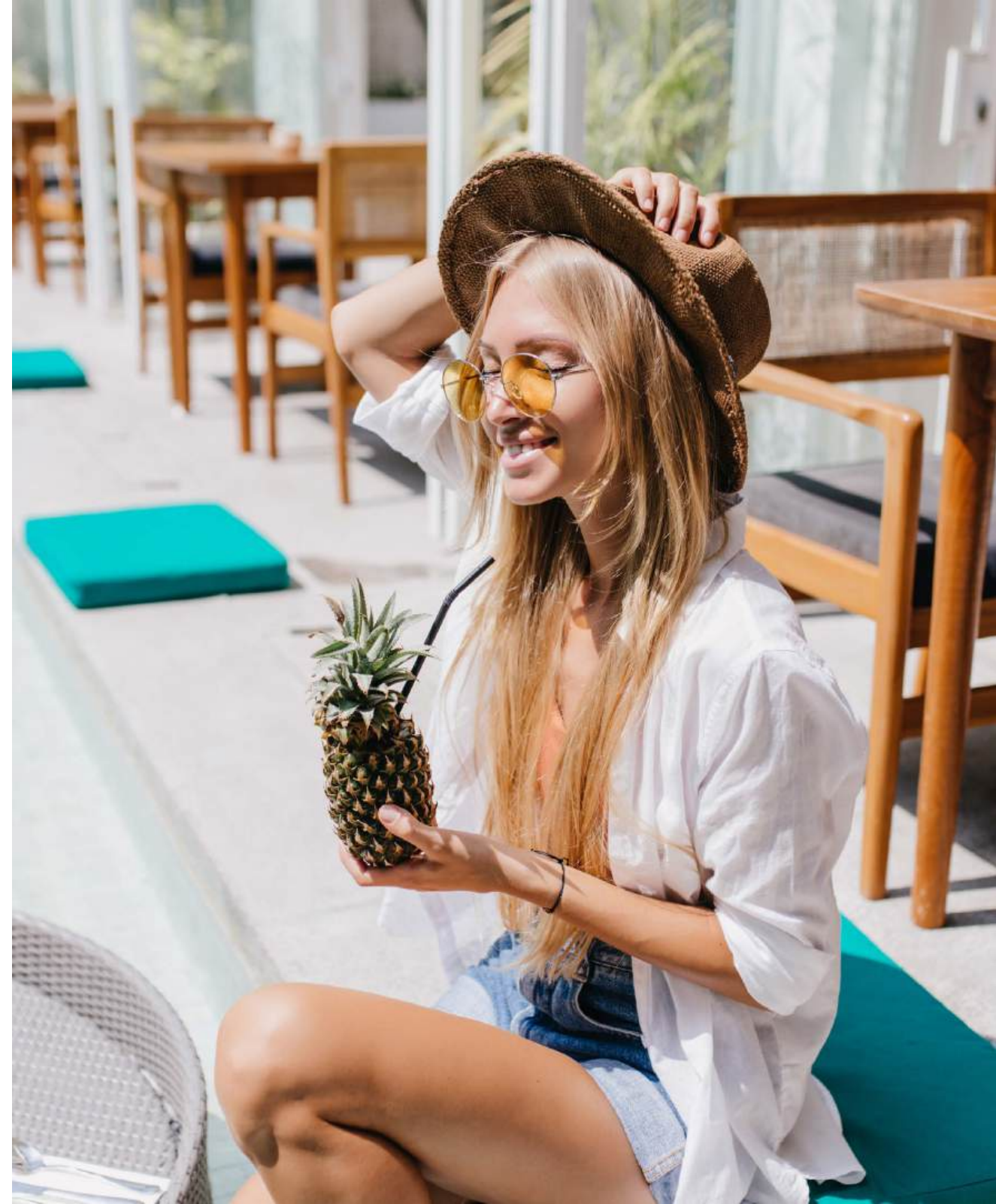
Жилой комплекс «Ай-Петри» – это новый объект комфорт-класса в сердце Ялты.

Объект имеет великолепное расположение – он будто парит над городом. Из окон открываются невероятные виды на море, горы и Ялту.

Топ локация жилого комплекса «Ай-Петри» позволяет быстро и легко добраться в любую точку Ялты и Крыма:

до набережной имени Ленина	10 минут
до центра города	10 минут
до СПА-салонов и спортклубов	10 минут
до Ливадийского парка	10 минут
до Массандровского парка	20 минут
до океанариума	20 минут
до аэропорта «Симферополь»	90 минут
до железнодорожного вокзала «Симферополь»	90 минут
до Севастополя	90 минут

В непосредственной близости от жилого комплекса «Ай-Петри» эпицентр туристической жизни – прекрасная и легендарная, та самая восхитительная набережная Ялты с многочисленными бутиками, кафе, ресторанами, Спа-центрами, а также лазурными пляжами.





«Ай-Петри»

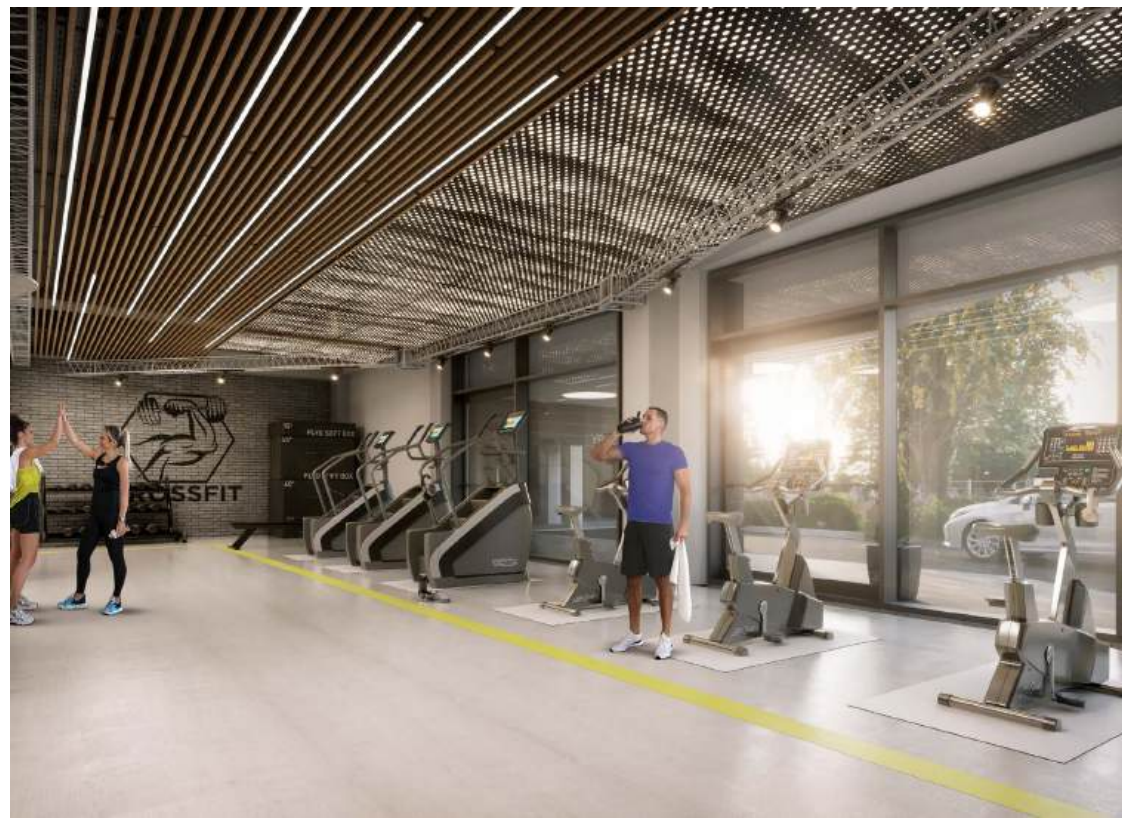
Жилой комплекс «Ай-Петри» признан соответствующим «зеленому» ГОСТу благодаря экологической безопасности материалов, минимальным потерям тепла и рациональному использованию природных ресурсов.

Здесь все продумано для размеренной и комфортной жизни: от расположения до каждой детали. Вентилируемые фасады с керамогранитными плитами прекрасно сохраняют комфортную температуру внутри домов и придают индивидуальность дизайну.

21-этажный монолитно-каркасный дом со стилобатом выполнен в сдержанных тонах.

Безусловная функциональность и надежность

- **приватный двор без машин**
- **оборудованная зона барбекю**
- **два просторных лифта**
- **ландшафтное озеленение**
- **современное дестское
игровое пространство**
- **воркаут-площадка**
- **лаундж зоны для Резидентов
комплекса**
- **подземный паркинг**
- **помещения для хранения
сезонных вещей**
- **колясочная в парадной**
- **безбарьерная среда**





Бизнес – это удобно.

В доме расположены и встроенные, и отдельно стоящие коммерческие помещения в стилобате от 24 до 275 м².

Великолепно развитая инфраструктура и продуманные планировки позволят вести бизнес, не отвлекаясь на нюансы.

Резиденты комплекса смогут посетить комфортный тренажерный зал, заняться шопингом, встретиться с друзьями за чашкой ароматного кофе с прекрасными видами на Ялту, не покидая территорию жилого комплекса.



Комфортное хранение вещей.

В домах предусмотрены отдельные кладовые для хранения сезонных вещей – это отличный способ экономии полезного пространства квартиры.

Комфорт для Вашего авто.

В жилом комплексе предусмотрены удобные парковочные пространства, в том числе подземная двухуровневая автостоянка закрытого типа на 69 машиномест.

Вы можете оформить право собственности на парковочное место и наслаждаться его очевидными преимуществами. Ваш автомобиль будет всегда в безопасности.



«Ай-Петри»

Разнообразие продуманных планировок позволит выбрать квартиру, отвечающую Вашим желаниям.

К покупке доступны:

- 110 однокомнатных квартир от 32 до 52 м²
- 70 функциональных двухкомнатных от 57 до 72 м²

Квартиры имеют остекленные лоджии и балконы. Собственная автономная газовая котельная и современные технические решения обеспечат будущим резидентам исключительный комфорт.



ГРУППА КОМПАНИЙ

«ИНТЕРСТРОЙ»

ведёт свою деятельность с 2004 года.

«ИнтерСтрой» на протяжении долгого времени демонстрирует стабильный и уверенный рост. Это единственный девелопер Крыма и Севастополя, вошедший в топ-100 Всероссийского рейтинга ведущих застройщиков Российской Федерации.

Группа компаний «ИнтерСтрой» получила Золотой Знак общественно-го контроля «Надёжный застройщик России– 2023». Стоит отметить, что «ИнтерСтрой» второй год подряд признана «Надёжным застройщиком России» сразу в двух регионах – в Крыму и в Севастополе.

Кроме того, группа компаний «ИнтерСтрой» стала обладателем премии «Развитие регионов. Лучшее для России».

«ИнтерСтрой» получила наивысший рейтинг по своевременности ввода жилья. Единый ресурс застройщиков присвоил компании диплом «Рейтинг 5 из 5».

Работаем в строгом соответствии с ФЗ-214 с использованием эскроу-счетов.

Средства на счёт вносит покупатель, а застройщик получает их только после успешной сдачи дома в эксплуатацию.

Основное преимущество такого подхода в расчётах:

- **безопасность**
- **гарантия**
- **отсутствие рисков**

- **ипотека, в том числе военная**
- **маткапитал**
- **рассрочка 0% от застройщика**

Для удобства наших иногородних Клиентов доступен онлайн-показ и полностью дистанционное оформление сделки.

Документы на регистрацию права собственности в Росреестр мы подадим за Вас. Покупателю, выбравшему электронную регистрацию, все документы приходят на указанный им e-mail. Расчёты между продавцом и покупателем автоматизированы и проводятся онлайн.

Группа компаний «ИнтерСтрой» высоко ценит доверие Клиентов и дорожит репутацией.

Жилые комплексы «ИнтерСтрой» выходят за рамки стандартных проектов, они становятся отражением личного комфорта и статуса.

География проектов группы компаний:

ЯЛТА

СИМФЕРОПОЛЬ

СЕВАСТОПОЛЬ

ЕВПАТОРИЯ

АЛУШТА

ФЕОДОСИЯ

БАХЧИСАРАЙ

КАЛИНИГРАД

МУРМАНСК

ОФИС
г. Симферополь, бул. Ленина, 12,
ТЦ, 3й этаж.

CALL ЦЕНТР
8 800 775 11 17

бесплатно для всех телефонов

ИНТЕРСТРОЙ.РФ





**БЕЗУСЛОВНО
ДОСТОЙНАЯ
ЖИЗНЬ**

8 800 775 11 17

интерстрой.рф