

МОНЕ

КЛУБНЫЙ ДОМ



СЕРДЦЕ КРЫМА

Симферополь – столица Республики Крым,
экономический, культурный и деловой центр.



Именно здесь расположился
клубный дом

МОНЕ

от группы компаний «ИнтерСтрой».

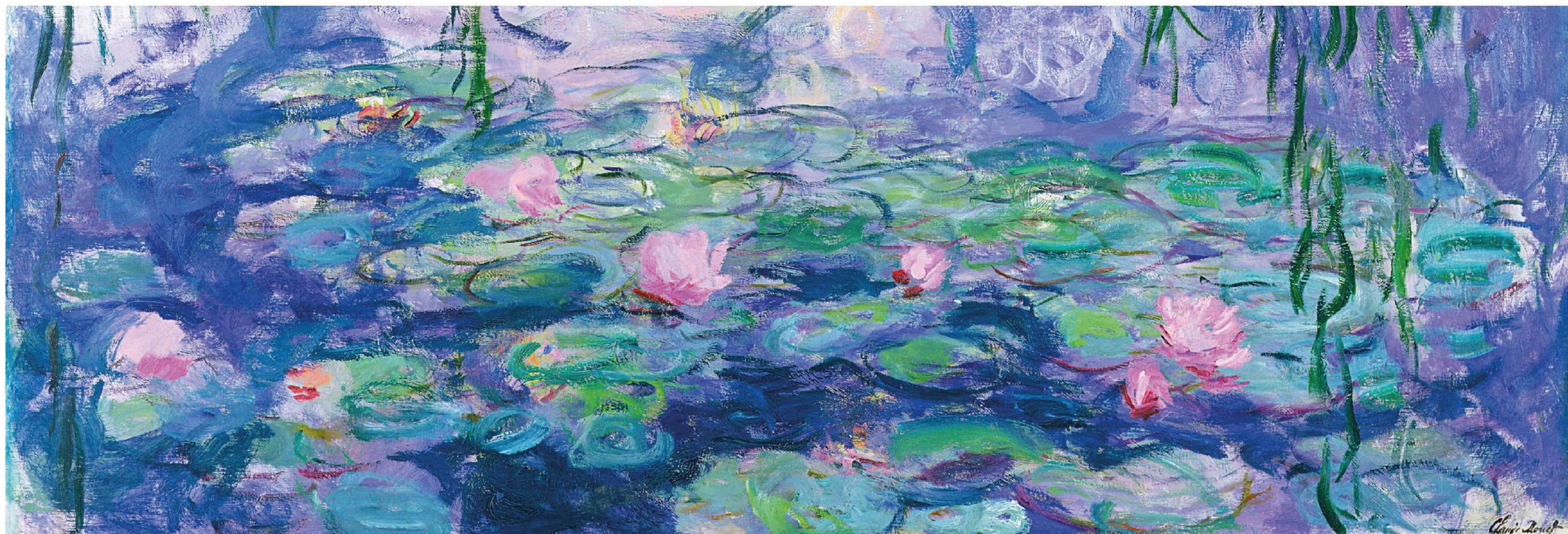


ОБРАЗ КЛУБНОГО ДОМА

МОНЕ

в сердце крымской столицы
вдохновлен творчеством
гениального основоположника
импрессионизма, живописца
Клода Моне.

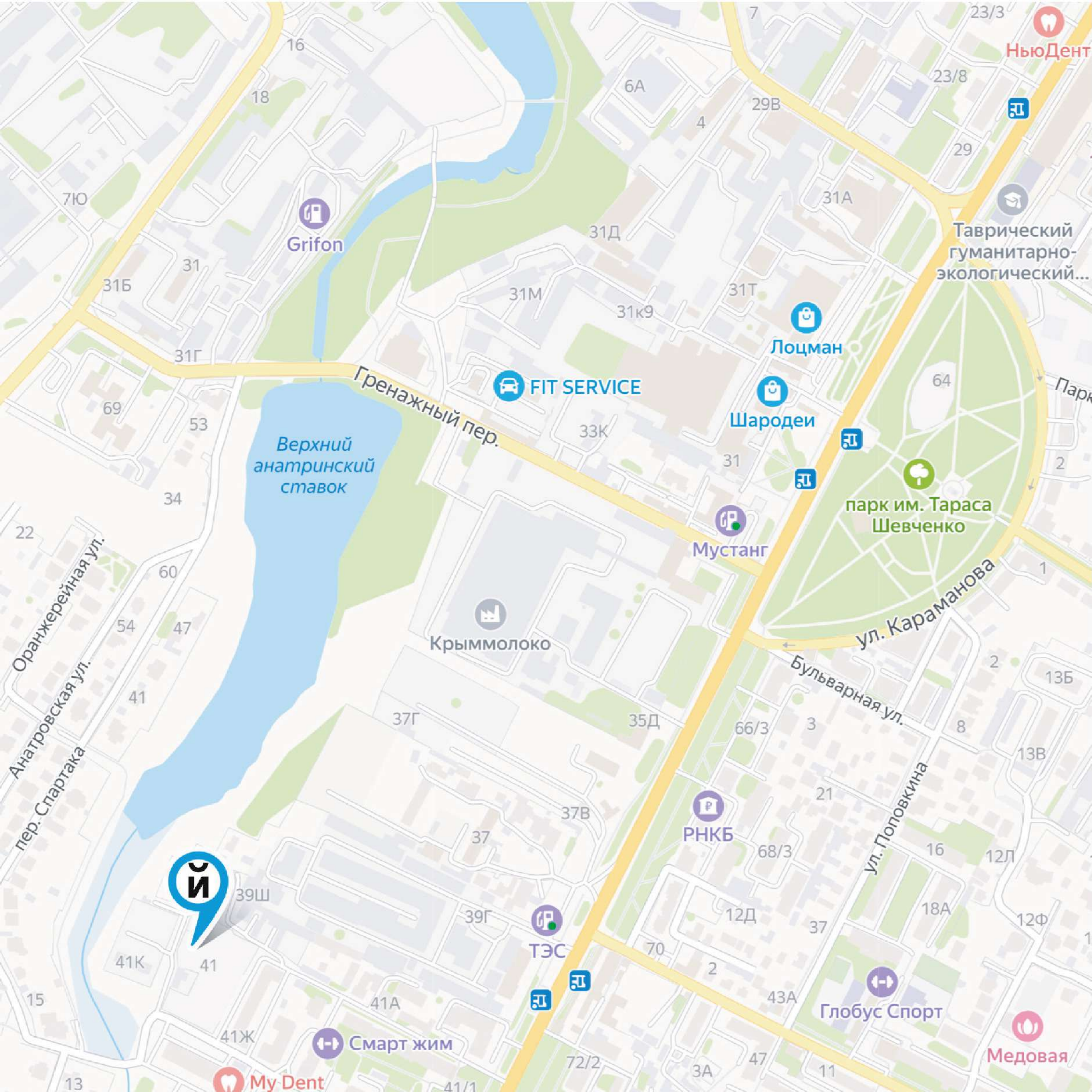
Будучи необычайно талантливым
художником, он работал в особом
стиле, главная цель которого
передать впечатление, характер,
атмосферу...





Локация клубного дома «Моне» – удивительна.

Рядом находится живописное озеро. Прогулки здесь позволят резидентам насладиться красотой природы, расслабиться, вдохновиться прекрасными пейзажами, словно сошедшими с картин Клода Моне.



Дом комфорт-класса находится на улице Севастопольская.

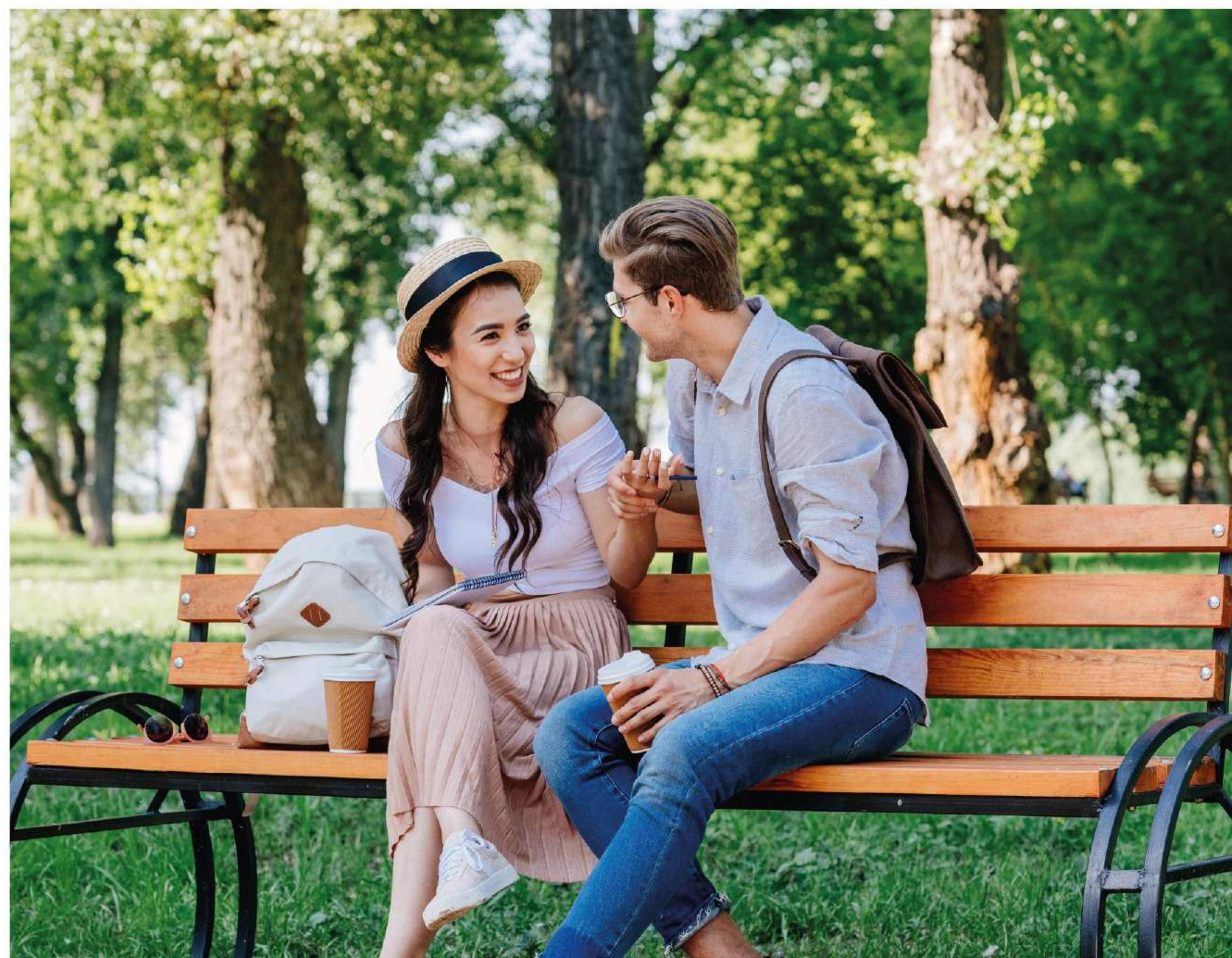
Это центральная часть Симферополя, где есть абсолютно вся инфраструктура.

Выгодное расположение позволит его жителям быстро и удобно добраться в любую точку Крыма.

до аэропорта	25 минут
до ЖД-вокзала	15 минут
до пляжа	40 минут
до ЮБК (Алушта)	60 минут
до Севастополя	60 минут
до аквапарка	59 минут

В шаговой доступности:

- остановки общественного транспорта
- отделения банков
- два торговых центра
- магазины
- кафе
- кинотеатр
- фермерские лавки
- детские сады и школы
- аптеки и медицинский центр
- спортивная школа
- досуговый клуб
- конный клуб
- парк имени Шевченко





КЛУБНЫЙ ДОМ

МОНЕ

отличается многофункциональностью, стильным архитектурным обликом. Он станет архитектурной доминантой города и его украшением.

Монолитно-каркасный 16-этажный дом выполнен в современном стиле.

Фасад из керамогранита светлых тонов с витражными системами остекления подчеркивает непринуждённый и гармоничный внешний вид здания.

Дом отделен от окружающей застройки стилобатной частью, что вместе с небольшим количеством квартир и локацией у озера, создает особенную атмосферу и обеспечивает оазис спокойствия загородного дома в самой центральной части города...

Квартиры с отделкой WHITE BOX

Умный выбор для тех, кто ценит комфорт. Нет необходимости тратить время на черновые работы. Предчистовая отделка уже включена в проект — остается только воплотить ваши идеи в жизнь.

В отделку WHITE BOX входит:

- стяжка пола
- штукатурка стен
- кладка перегородок

С предчистовой отделкой вы превращаете ремонт в увлекательное создание своего идеального дома.

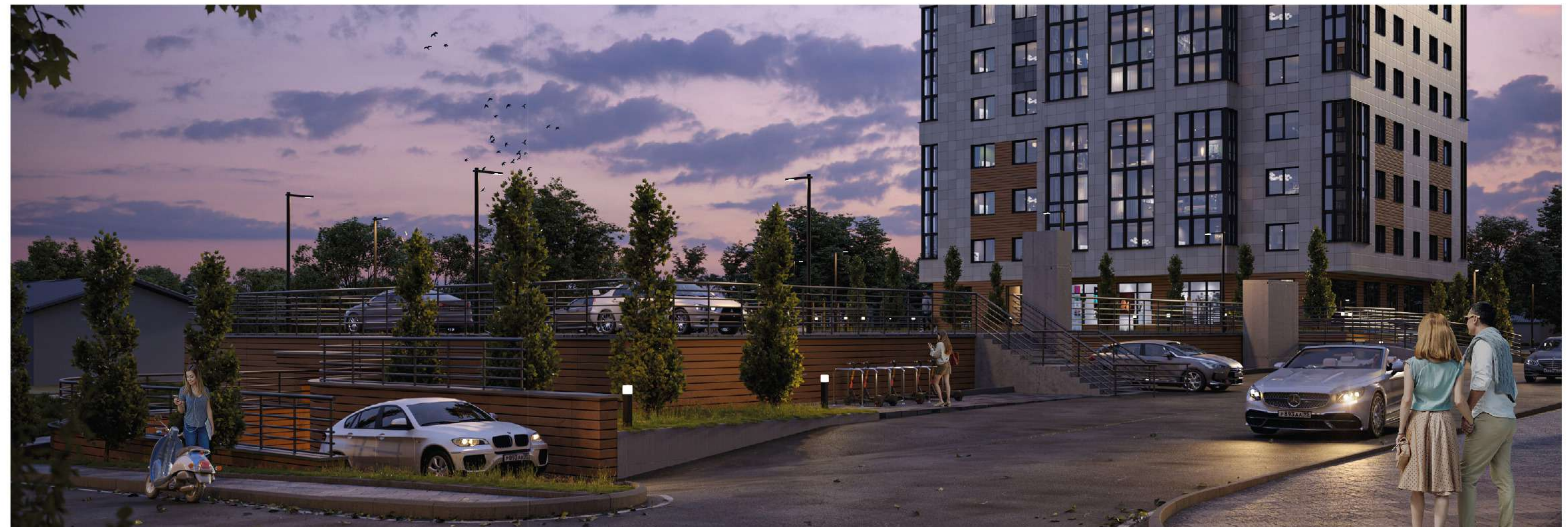


Преимущества проекта:

закрытая территория: приватность, безопасность Ваш комфорт

- закрытый охраняемый паркинг
- места для мототранспорта, велосипедов и самокатов
- современная спортивная площадка
- яркая детская игровая зона
- дизайнерские холлы
- система умный дом
- ландшафтное озеленение территории
- витражные системы остекления
- коммерческие помещения на первом этаже

Собственная крышная котельная обеспечит будущим резидентам исключительный комфорт.



В клубном доме расположен закрытый охраняемый паркинг, который рассчитан на 58 машино-мест (от 14 до 22 м²).

Вы больше не будете беспокоиться о безопасности Вашего автомобиля.

На территории паркинга предусмотрены места для мототранспорта, велосипедов и самокатов.



В клубном доме «Моне» предусмотрены встроенные коммерческие помещения.

Любимые магазины, кафе и другие объекты инфраструктуры, которые обеспечат резидентов всем необходимым, будут находиться в шаговой доступности.



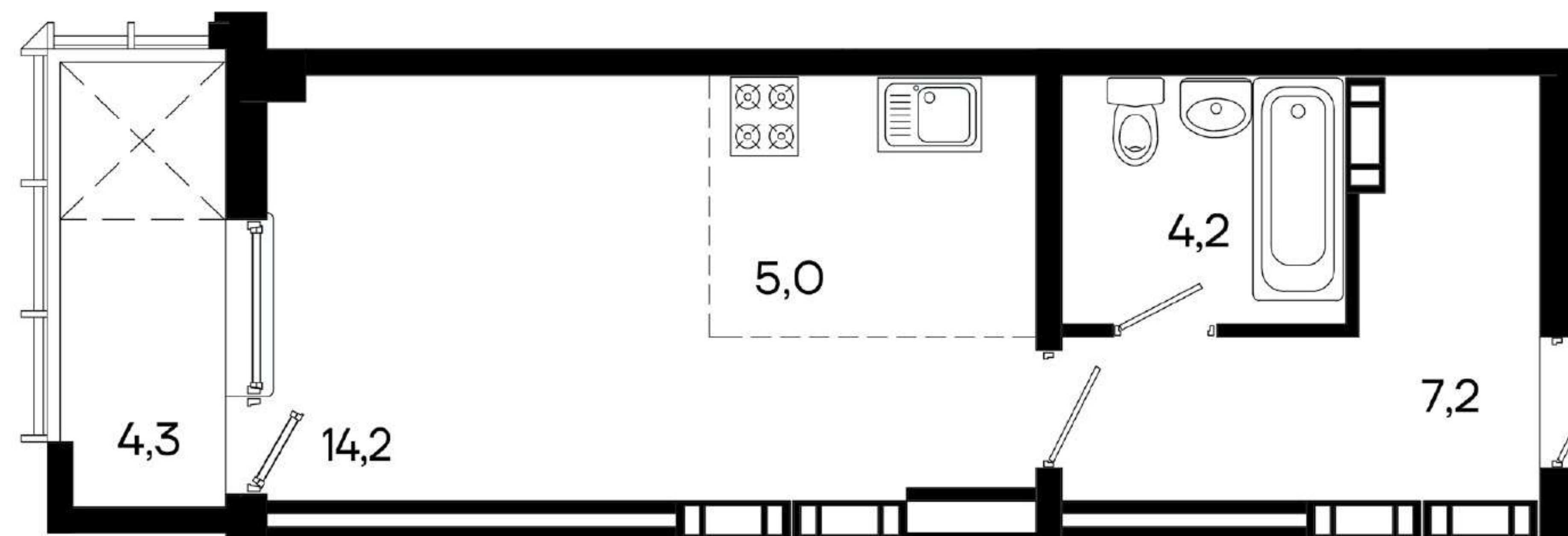


МОНЕ

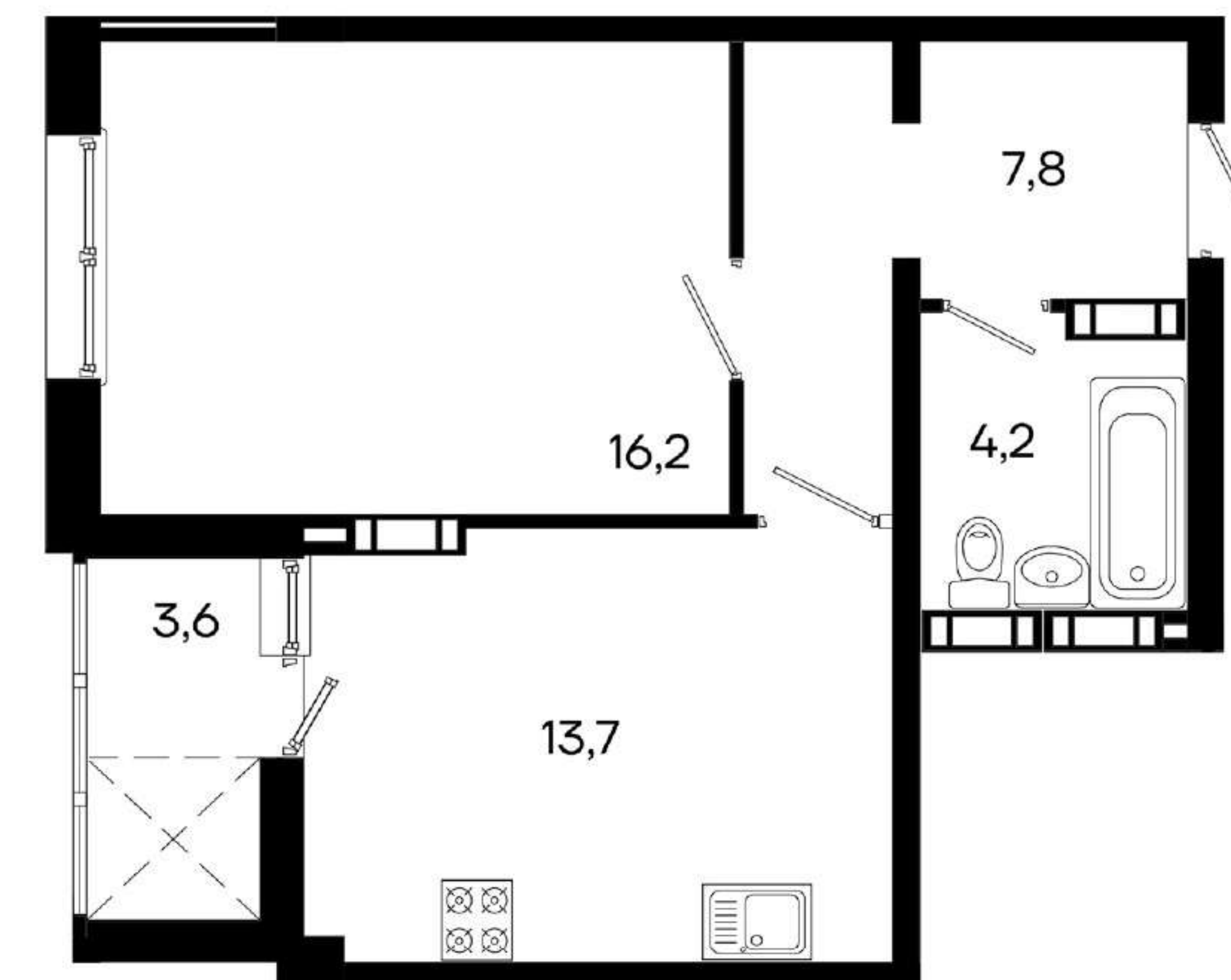
**– сочетание комфорта,
отдыха и вдохновения...**

В клубном доме представлены наиболее востребованные планировки квартир:

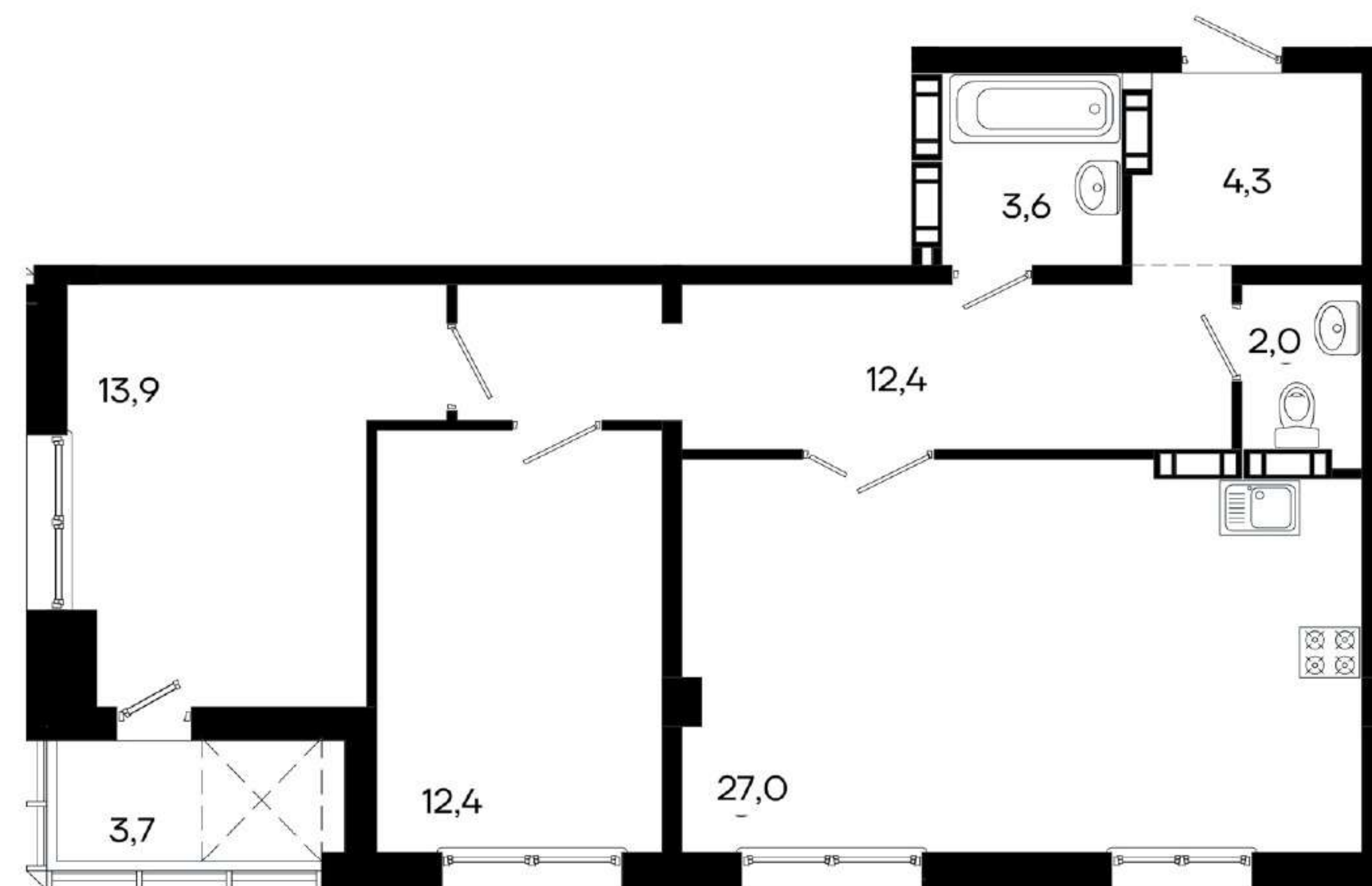
→ **компактные студии от 34 до 41 м²**



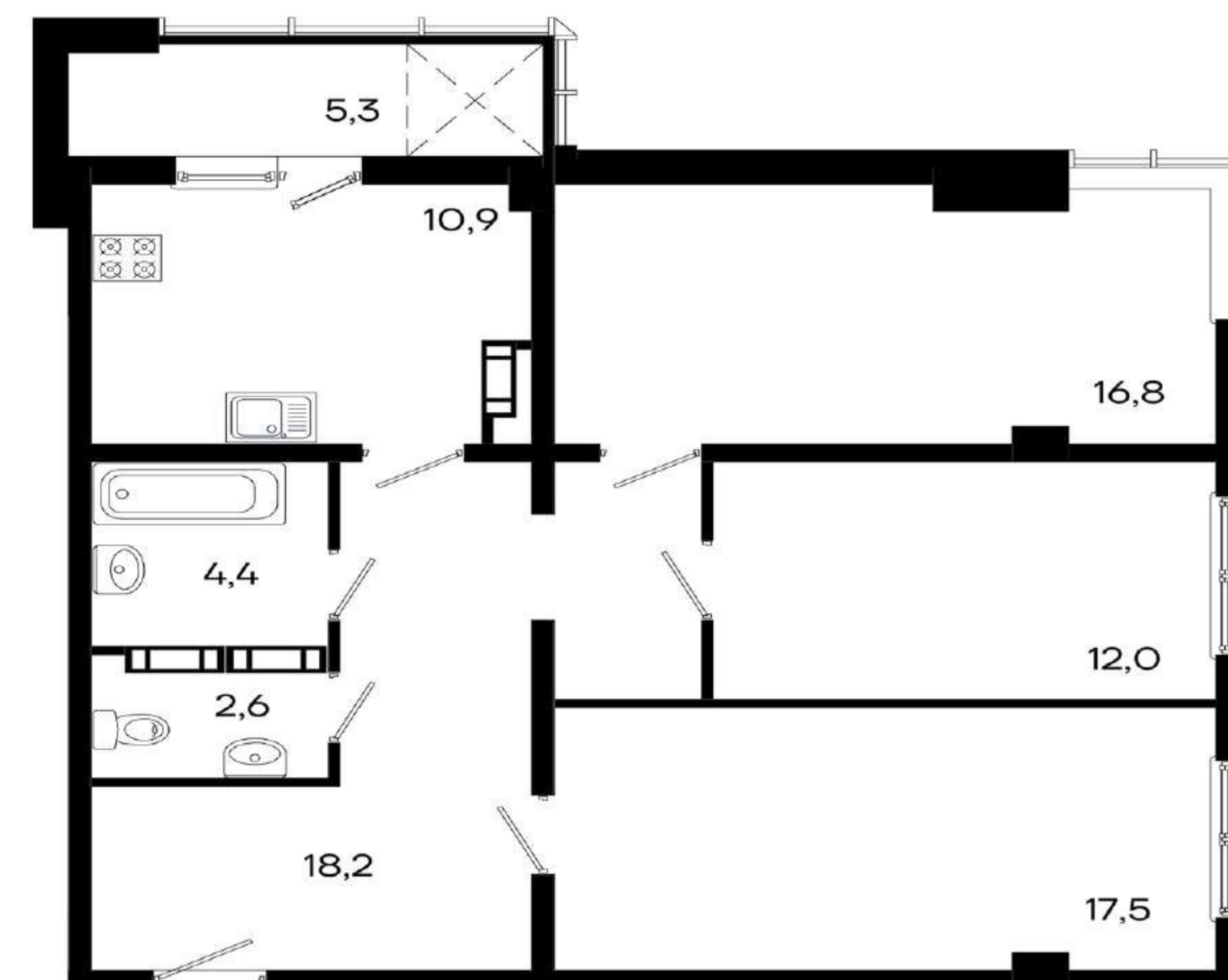
→ **популярные однокомнатные от 38 до 45 м²**



→ **комфортные двухкомнатные от 64 до 79 м²**

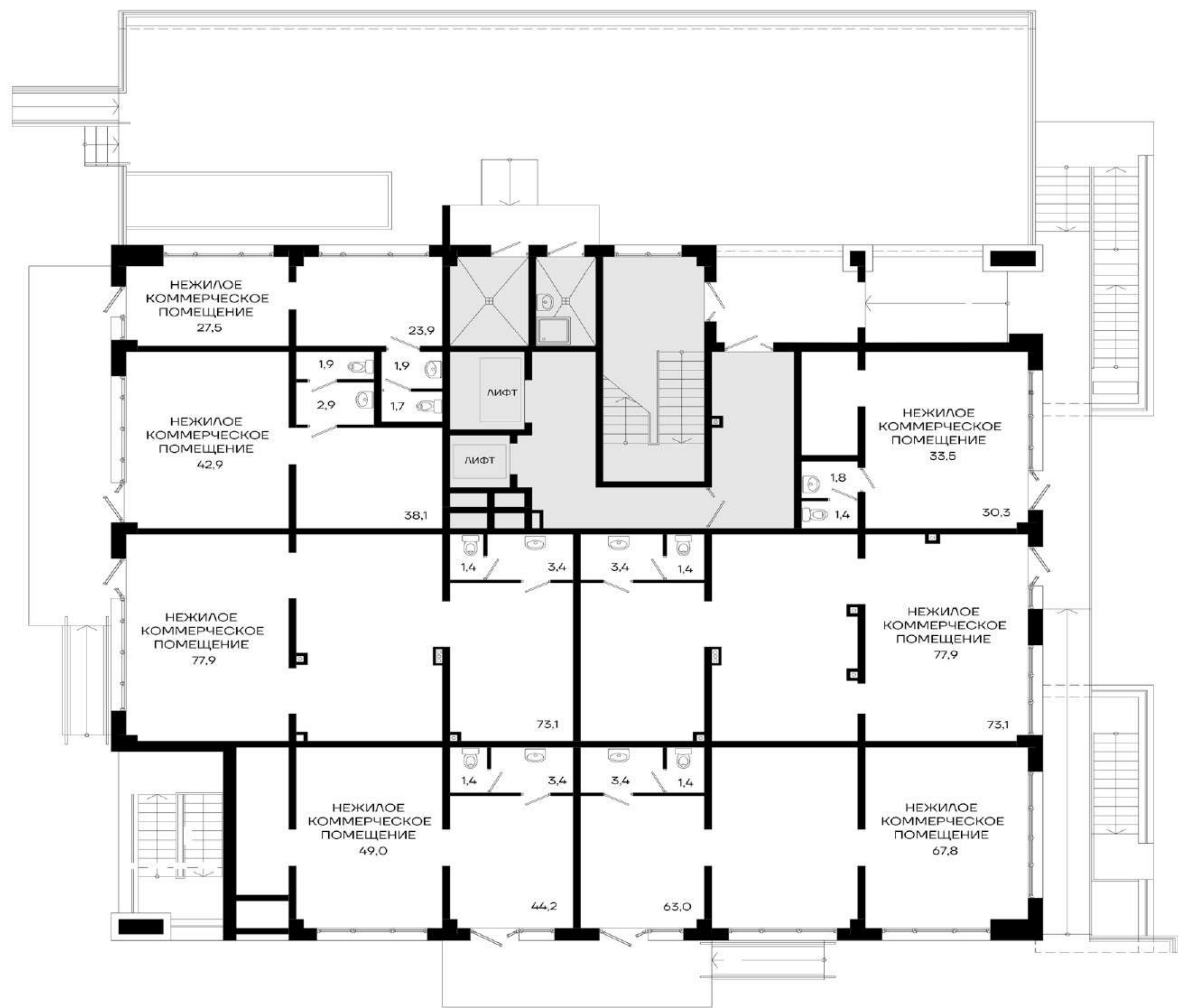


→ **просторные трехкомнатные 87 м²**



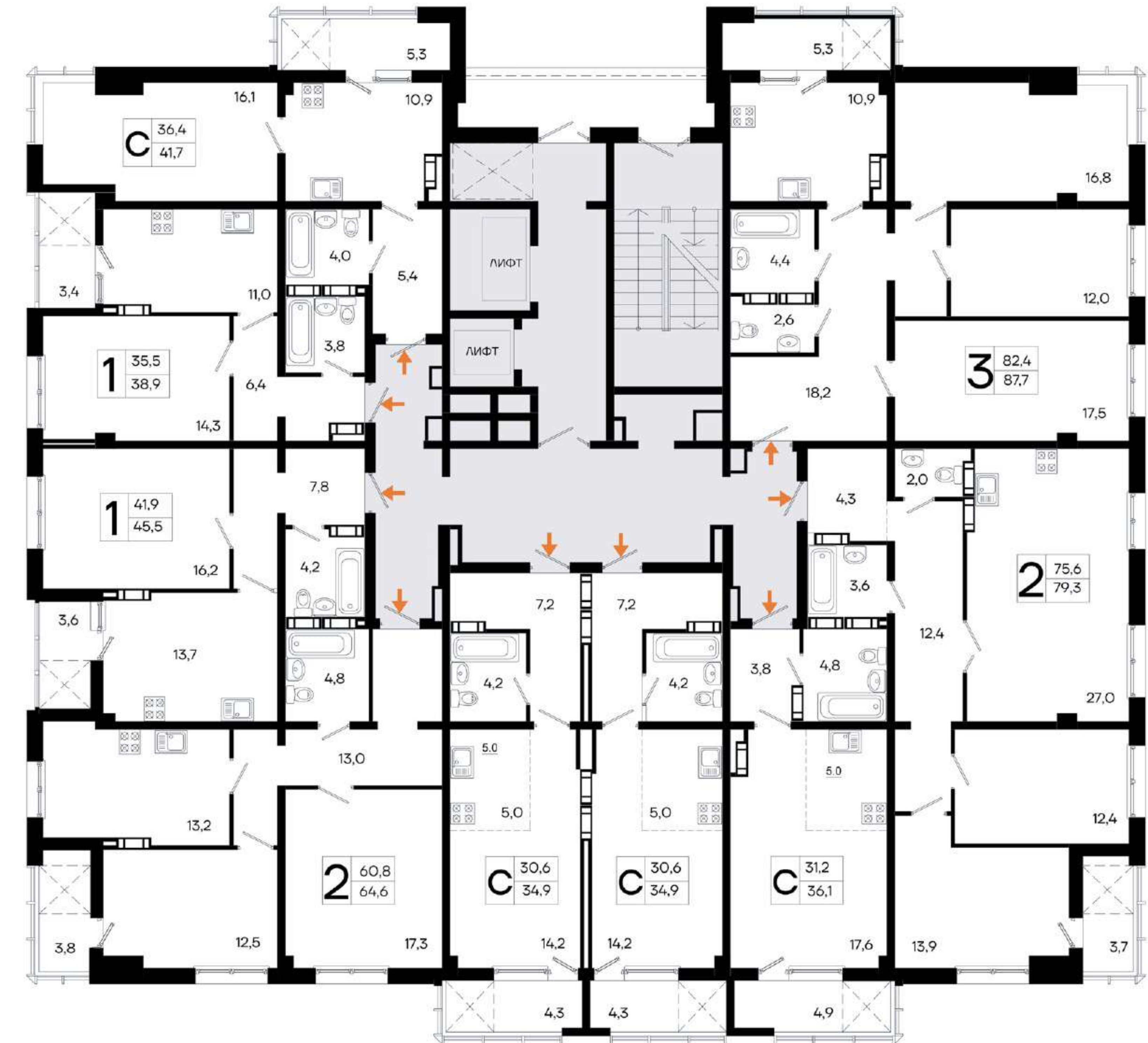
**ПЛАН
ТИПОВОГО ЭТАЖА**

Комерческие помещения



**ПЛАН
ТИПОВОГО ЭТАЖА**

Квартиры



ГРУППА КОМПАНИЙ

«ИНТЕРСТРОЙ»

ведёт свою деятельность с 2004 года.

«ИнтерСтрой» на протяжении долгого времени демонстрирует стабильный и уверенный рост. Это единственный девелопер Крыма и Севастополя, вошедший в топ-100 Всероссийского рейтинга ведущих застройщиков Российской Федерации.

Группа компаний «ИнтерСтрой» получила Золотой Знак общественно-го контроля «Надёжный застройщик России– 2023». Стоит отметить, что «ИнтерСтрой» второй год подряд признана «Надёжным застройщиком России» сразу в двух регионах – в Крыму и в Севастополе.

Кроме того, группа компаний «ИнтерСтрой» стала обладателем премии «Развитие регионов. Лучшее для России».

«ИнтерСтрой» получила наивысший рейтинг по своевременности ввода жилья. Единый ресурс застройщиков присвоил компании диплом «Рейтинг 5 из 5».

Работаем в строгом соответствии с ФЗ-214 с использованием эскроу-счетов.

Средства на счёт вносит покупатель, а застройщик получает их только после успешной сдачи дома в эксплуатацию.

Основное преимущество такого подхода в расчётах:

- **безопасность**
- **гарантия**
- **отсутствие рисков**

- **ипотека, в том числе военная**
- **маткапитал**
- **рассрочка 0% от застройщика**

Для удобства наших иногородних Клиентов доступен онлайн-показ и полностью дистанционное оформление сделки.

Документы на регистрацию права собственности в Росреестр мы подадим за Вас. Покупателю, выбравшему электронную регистрацию, все документы приходят на указанный им e-mail. Расчёты между продавцом и покупателем автоматизированы и проводятся онлайн.

Группа компаний «ИнтерСтрой» высоко ценит доверие Клиентов и дорожит репутацией.

Жилые комплексы «ИнтерСтрой» выходят за рамки стандартных проектов, они становятся отражением личного комфорта и статуса.

География проектов группы компаний:	CALL ЦЕНТР 8 800 775 11 17 бесплатно для всех телефонов +7 (978) 77 - 1111 - 7 ОФИС г. Симферополь, бул. Ленина, 12, ТЦ, 3й этаж.
СИМФЕРОПОЛЬ	ИНТЕРСТРОЙ.РФ 
СЕВАСТОПОЛЬ	
ЯЛТА	
ЕВПАТОРИЯ	
АЛУШТА	
ФЕОДОСИЯ	
БАХЧИСАРАЙ	
КАЛИНИГРАД	
МУРМАНСК	



**БЕЗУСЛОВНО
ДОСТОЙНАЯ
ЖИЗНЬ**